



中2階メザニン MEZZANINE 2.0

【建築基準法・2階建てタイプ】



MEZZANINE 2.0

小屋裏【居室型】中2階

平均天井高 2,100mm以上

平屋建ての小屋裏空間を居室として使いたい・・・

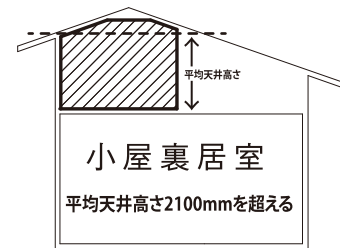
フェニーチェホーム【メザニン2.0】タイプは、通常は床面積参入しない小屋裏の天井高を平均2,100mm以上確保することによって、建築基準法上の2階建て扱いにする住宅です。平屋の機能+小屋裏を居室として使えるように採光性にも配慮した住宅です。さらに建築基準法上の2階建て扱いにすることで、さまざまなメリットを受けられる【長期優良住宅】認定の対象です。



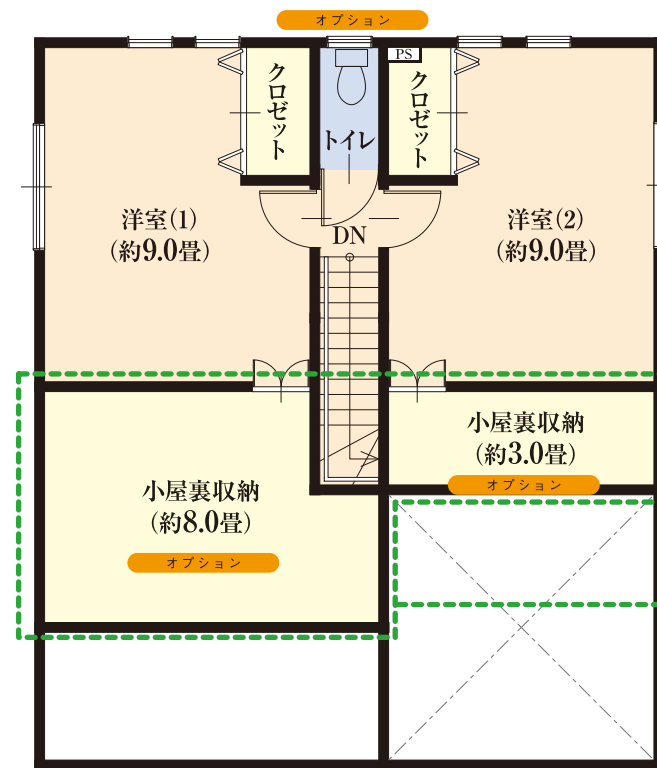
プラスαの
住空間
中2階・メザニン

113.85㎡
34.43坪

- 1階部分 約23坪
- 長期優良 対応
- 太陽光発電 2.0KW
- 東西入り 対応



■1階平面図



■小屋裏居室平面図



※掲載の写真は太陽光パネルを約10kW積載しています。